SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA FISICA
UNIDAD DE EJECUCION DE PROYECTOS
INFORME EJECUTIVO DE SEGUIMIENTO A LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL

N° CONTRATO (DISEÑO,MANTENIMIENTO,OBRA…)	**4600102144**	**N° CONTRATO INTERVENTORIA**	**4600102110**
INFORME NÚMERO:	**5**	FECHA DE CORTE (día/mes/año):	**30/11/2024**
RUBROS-NOMBRE DE LOS PROYECTOS	200027 REHABILITACION Y MANTENIMIENTO DE LA MALLA VIAL Y OBRAS COMPLEMENTARIAS		

1-INFORMACION BASICA DE LOS CONTRATOS

SUPERVISOR TECNICO	PRINCIPAL	**GABRIEL J. CARDONA LONDOÑO**	SUPLENTE	**NATALIA E. VALENCIA CARDONA**
APOYOS FORMALMENTE DESIGNADOS	JURIDICO	**JOSE JULIAN YEPES PIEDRAHITA**	FINANCIERO	**GLORIA CRISTINA TABARES LOPEZ**
PROCESO PRECONTRACTUAL		**0070007598 AÑO: 2024**		**0020005372 AÑO: 2024**
CONTRATO		**4600102144 AÑO: 2024**		**4600102110 AÑO: 2024**
LINK AL EXPEDIENTE DEL SECOP		https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractNoticePhases/View?PPI=CO1.PPI.30711766&isFromPublicArea=True&isModal=False		https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractNoticePhases/View?PPI=CO1.PPI.31146168&isFromPublicArea=True&isModal=False
ESTADO A LA FECHA		**EN EJECUCION**		**EN EJECUCION**
DESCRIPCIÓN GENERAL DEL ALCANCE DEL CONTRATO		EL PROYECTO DE CONSTRUCCION, REHABILITACION, MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LA MALLA VIAL E INFRAESTRUCTURA ASOCIADA ES UN PROYECTO ESTRATÉGICO DE LA SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA, QUE BUSCA PRESERVAR Y MANTENER LAS CONDICIONES DE USO DE LOS CORREDORES VIALES DEL DISTRITO DE MEDELLIN, CON EL PROPÓSITO DE RECUPERAR Y PROLONGAR SU VIDA UTIL.		
OBJETO DEL CONTRATO		CONSTRUCCION, REHABILITACION, MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LA MALLA VIAL E INFRAESTRUCTURA ASOCIADA		INTERVENTORIA A LA CONSTRUCCION, REHABILITACION, MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LA MALLA VIAL E INFRAESTRUCTURA ASOCIADA
CONTRATISTA: (Si es un consorcio informar las Personas Naturales o Jurídicas que lo conforman y su % de participación)	NIT	**901.843.858-8**	NIT	**901.840.768-1**
		CONSORCIO MALLA VIAL MEDELLIN -SP INGENIEROS SAS (90%) -EMPOVIL SAS (10%)		CONSORCIO INTERVENTOR VELNEC -VELNEC SA (95%) -VELNEC INGENIERIA SAS BIC (5%)
PROFESIONAL TECNICO DE ENLACE (Por parte del Contratista)	NOMBRE	Katherine Cano Cardona	NOMBRE	Gaudelia Cristina Jaramillo
	TELEFONO	3213580293	TELEFONO	3127765920
FECHA SUSCRIPCION ACTA DE INICIO (día/mes/año)		**19/07/2024**		**16/07/2024**
PLAZO INICIAL DEL CONTRATO (meses) (días)		**meses: 5 días: 0**		**meses: 5 días: 14**
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL (día/mes/año)		**19/12/2024**		**30/12/2024**

AMPLIACIONES (día/mes/año) (meses) (días)

NUMERO	Inicia	meses	días	Finaliza	NUMERO	Inicia	meses	días	Finaliza
1					1				
2					2				
3					3				
4					4				
5					5				
6					6				
TOTAL AMPLIACIONES (meses) (días)	meses: 0		días: 0		meses: 0		días: 0		

SUSPENSIONES (meses-días)

NUMERO	Inicia	meses	días	Finaliza	NUMERO	Inicia	meses	días	Finaliza
1					1				
2					2				
3					3				
4					4				
5					5				
6					6				
TOTAL SUSPENSIONES (meses) (días)	meses: 0		días: 0		meses: 0		días: 0		

PLAZO TOTAL A LA FECHA (meses) (días)	**meses: 5**	**días: 0**	**meses: 5**	**días: 14**
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL (día/mes/año)	**19/12/2024**		**30/12/2024**	
PLAZO TRANSCURRIDO A LA FECHA (%)	88%		82%	

REGISTROS PRESUPUESTALES QUE GARANTIZAN LOS COMPROMISOS DE PAGO ($)

NUMERO	VALOR ($)	NUMERO	VALOR ($)	NUMERO	VALOR ($)	NUMERO	VALOR ($)
5100008489	50.966.945.646			5200005240	2.200.000.000		
TOTAL R.P. CONTRATO		**$ 50.966.945.646**		TOTAL R.P. CONTRATO		**$ 2.200.000.000**	

VALOR INICIAL ($)	**$ 50.966.945.646**		**$ 2.200.000.000**	
VALOR ANTICIPO ($)	**0,0%**	$ 0	**0,0%**	$ 0

ADICIONES ($)
(Por cualquier concepto; Mayor Alcance Del Contrato, Reajustes Reconocimientos; Etc.)

NUMERO 1:		**NUMERO 2:**		**NUMERO 1:**	**NUMERO 2:**
NUMERO 3:		**NUMERO 4:**		**NUMERO 3:**	**NUMERO 4:**
NUMERO 5:		**NUMERO 6:**		**NUMERO 5:**	**NUMERO 6:**
TOTAL ADICIONES CONTRATO		**$ 0**	TOTAL ADICIONES CONTRATO		**$ 0**

REAJUSTES A LA FECHA ($)	$ 0	$ 0
RECONOCIMIENTOS ($)	$ 0	$ 0
VALOR TOTAL DEL CONTRATO ($)	**$ 50.966.945.646**	**$ 2.200.000.000**
VALOR TOTAL ($) (Obra + Interventoría)	**$ 53.166.945.646**	

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA FISICA
UNIDAD DE EJECUCION DE PROYECTOS
INFORME EJECUTIVO DE SEGUIMIENTO A LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL

N° CONTRATO (DISEÑO,MANTENIMIENTO,OBRA…)	**4600102144**	**N° CONTRATO INTERVENTORIA**	**4600102110**

2-AVANCE FISICO-FINANCIERO DE LOS CONTRATOS

AVANCE SEGUN LO PLANEADO Y LAS REPROGRAMACIONES PREVIAS (Debe existir evidencia de la aprobación de cada una de la reprogramaciones)		
AVANCE FISICO PROGRAMADO (%)	67,3%	
AVANCE FINANCIERO PROGRAMADO ($)	$ 39.286.241.394	$ 1.800.000.000
AVANCE REAL DE CONFORMIDAD CON EL SEGUIMIENTO AL CONTRATO		
AVANCE FISICO EJECUTADO (%)	74,3%	
AVANCE FINANCIERO EJECUTADO ($)	$ 35.931.341.622	$ 1.537.843.032
POR EJECUTAR ($) (Valor contrato-Avance Financiero)	$ 15.035.604.024	$ 662.156.968
DIFERENCIA ENTRE LO PROGRAMADO Y LO REALMENTE EJECUTADO		
DESFASE FISICO (%)	**7,0%**	
DESFASE FINANCIERO ($)	**-$ 3.354.899.772**	**-$ 262.156.968**

3-INFORMACION DE PAGOS DE LOS CONTRATOS

ACTAS PRESENTADAS (Numero)	4	4
ACTAS PAGADAS (Numero)	4	4
FECHA ULTIMA ACTA PAGADA	15/11/2024	20/11/2024
VALOR DE ULTIMA ACTA PAGADA ($) (Sin anticipo)	$ 14.909.455.364	$ 403.314.069
AMORTIZACION ANTICIPO ULT. ACTA PAGADA ($)		
TOTAL ULTIMA ACTA PAGADA ($)	$ 14.909.455.364	$ 403.314.069
TOTAL ANTICIPO AMORTIZADO A LA FECHA ($)		$ 0
VALOR TOTAL PAGADO A LA FECHA ($) (Sin anticipo)	$ 25.439.106.104	$ 1.141.157.101
TOTAL TODO CONCEPTO PAGADO A LA FECHA ($)	**$ 25.439.106.104**	**$ 1.141.157.101**
VALOR QUE RESTA POR FACTURAR Y PAGAR ($)	$ 10.492.235.518	$ 396.685.931

4-REPORTE DE REINTEGRO DE RENDIMIENTOS FINANCIEROS DE LOS CONTRATOS

ULTIMO MES REPORTADO UNIDAD DE FONDOS (mes-día)	**NO EXISTEN RECURSOS ENTREGADOS AL CONTRATISTA QUE GENEREN RENDIMIENTOS**	**NO EXISTEN RECURSOS ENTREGADOS AL CONTRATISTA QUE GENEREN RENDIMIENTOS**
FUE VERIFICADA LA CONSIGNACION DE RENDIMIENTOS FINANCIEROS GENERADOS	**SIN RECURSOS QUE GENEREN RENDIMIENTOS**	**SIN RECURSOS QUE GENEREN RENDIMIENTOS**

5-REPORTE INFORMACION INSTITUCIONAL DE LOS CONTRATOS

LA INTERVENTORIA ESTA AL DIA CON SUS INFORMES	**SI**			
ULTIMO INFORME DE INTERVENTORIA ENTREGADO	NUMERO	4	FECHA	31/10/2024
ESTAN AL DIA LOS INFORMES DE SUPERVISION	**NO**			
ULTIMO INFORME DE SUPERVISION EN SECOP	NUMERO	3	FECHA	30/09/2024
MOTIVOS POR LOS QUE EL INFORME DE SUPERVISION NO SE ENCUENTRA AL DIA EN SECOP Y FECHA EN LA QUE SERA INGRESADO:	SE ESTÁ ELABORANDO POR LA ENTREGA TARDÍA DEL INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA, SERÁ INGRESADO EL 06 DE DICIEMBRE DE 2024			

SE ENCUENTRA AL DIA LA INFORMACION EN SECOP	**SI**	**SI**
ULTIMO DOCUMENTO INGRESADO AL SECOP	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA NO.3	INFORME MENSUAL DE SUPERVISION NO.3
FECHA INGRESO ULTIMO DOCUMENTO SECOP	30/10/2024	30/10/2024
SE ENCUENTRA AL DIA LA INFORMACION EN LA NAS	**SI**	**SI**
ULTIMO DOCUMENTO ALMACENADO EN LA NAS	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA NO.3	INFORME MENSUAL DE SUPERVISION NO.3
FECHA CARGUE ULTIMO DOCUMENTO EN LA NAS	30/10/2024	30/10/2024
SE ENCUENTRA AL DIA INFORMACION ARCHIVO SIF	**SI**	**SI**
ULTIMA DOCUMENTACION ENTREGADO ARCHIVO SIF	INFORME MENSUAL DE OBRA NO.3	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA NO.3
FECHA ENTREGA ULTIMA DOCUMENTACION ARCHIVO	03/12/2024	03/12/2024
SE ENCUENTRA AL DIA LA INFORMACION SAP	**SI**	**SI**
ULTIMO DOCUMENTO INGRESADO AL SAP	DOCUMENTO DE INICIO DE CONTRATO	DOCUMENTO DE INICIO DE CONTRATO
FECHA INGRESO ULTIMO DOCUMENTO SAP	19/07/2024	16/07/2024

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA FISICA
UNIDAD DE EJECUCION DE PROYECTOS
INFORME EJECUTIVO DE SEGUIMIENTO A LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL

N° CONTRATO (DISEÑO,MANTENIMIENTO,OBRA…) **4600102144** | **N° CONTRATO INTERVENTORIA** **4600102110**

6-AVANCES

COMPONENTE,PRODUCTO,FRENTE DE OBRA O SEGMENTO	DIRECCIÓN O MAS DATOS DE IDENTIFICACION DEL COMPONENTE	COORDENADAS (Latitud-Longitud)	EJECUTADO PERIODO (%)	ACUMULADO (%)
COMUNA 01 POPULAR	BARRIOS ALDEA PABLO VI, CARPINELO, EL COMPROMISO, GRANIZAL, MARIA CANO	6.28895540, -75.55519000	24,00%	21,17%
COMUNA 02 SANTA CRUZ	BARRIOS MOSCÚ NO.1 Y VILLA DEL SOCORRO	6.29564000, -75.55367100	1,33%	36,67%
COMUNA 03 MANRIQUE	BARRIOS CAMPO VALDÉS NO.2, LA CRUZ, LAS GRANJAS, MANRIQUE ORIENTAL, RAIZAL, SANTA	6.26889900, -75.54583800	25,00%	43,00%
COMUNA 04 ARANJUEZ			0,00%	70,33%
COMUNA 05 CASTILLA	BARRIOS ALFONSO LÓPEZ, CASTILLA, HECTOR ABAD GOMEZ, OLEODUCTO, PLAZA DE FERIAS,	6.27643400, -75.57340500	6,50%	80,00%
COMUNA 06 DOCE DE OCTUBRE	BARRIOS DOCE DE OCTUBRE, DOCE DE OCTUBRE NO.2, KENNEDY, LA ESPERANZA, PEDREGAL,	6.28909300, -75.58572900	8,50%	50,83%
COMUNA 07 ROBLEDO	BARRIOS BELLO HORIZONTE, BOSQUES DE SAN PABLO, ECOPARQUE CERRO EL VOLADOR,	6.28692800, -75.58700200	26,67%	92,33%
COMUNA 08 VILLA HERMOSA	BARRIOS EL PINAL, LA LADERA, LA LIBERTAD, LA SIERRA, LAS ESTANCIAS, TRECE DE NOVIEMBRE,	6.25505200, -75.55718800	20,83%	75,00%
COMUNA 09 BUENOS AIRES	BARRIOS ASOMADERA NO.2, BARRIOS DE JESÚS, MIRAFLORES Y OCHO DE MARZO	6.23255900, -75.55344000	2,67%	48,17%
COMUNA 10 LA CANDELARIA	BARRIOS BOMBONÁ NO.1, COLÓN, CORAZÓN DE JESÚS, ESTACIÓN VILLA, GUAYAQUIL, LA	6.24657300, -75.57485900	26,50%	69,33%
COMUNA 11 LAURELES-ESTADIO	BARRIOS BOLIVARIANA, CARLOS E. RESTREPO, LAS ACACIAS, LAURELES, LORENA, LOS COLORES,	6.24914700, -75.59478000	29,00%	91,33%
COMUNA 12 LA AMERICA	BARRIOS CAMPO ALEGRE	6.25885800, -75.59764800	1,00%	52,83%
COMUNA 13 SAN JAVIER	BARRIOS EDUARDO SANTOS	6.26288200, -75.61311600	3,17%	39,67%
COMUNA 14 EL POBLADO	BARRIOS BARRIO COLOMBIA, EL DIAMANTE NO.2, EL POBLADO, EL TESORO, LA AGUACATALA, LOS	6.20883300, -75.56683800	15,83%	53,17%
COMUNA 15 GUAYABAL	BARRIOS CAMPO AMOR, CRISTO REY, EL BOLO, GUAYABAL, JUAN PABLO II, LA COLINA, SANTA FE Y	6.19800200, -75.58080500	31,33%	78,33%
COMUNA 16 BELEN	BARRIOS ALTAVISTA, BELÉN, CERRO NUTIBARA, LA GLORIA, LA INMACULADA, LA MOTA, LAS MERCEDES,	6.22578800, -75.60109700	21,17%	109,00%
COMUNA 60 SAN CRISTOBAL	BARRIOS LA LOMA	6.27685100, -75.63155400	12,50%	393,75%
COMUNA 70 ALTAVISTA	BARRIOS ALTAVISTA SECTOR CENTRAL, ÁREA DE EXPANSIÓN BELÉN RINCÓN, BUGA PATIO BONITO,	6.24685800, -75.63253700	123,75%	152,50%
COMUNA 80 SAN ANTONIO DE PRADO	BARRIOS CABECERA URBANA DE SAN ANTONIO DE PRADO	6.18260100, -75.64190500	137,50%	281,25%
COMUNA 90 SANTA ELENA	VEREDA LAS PALMAS	6.22564700, -75.49033400	20,00%	41,25%

7-INDICADORES

INDICADOR	UN	CANTIDAD PERIODO	ACUMULADO
Infraestructura vial urbana mantenida:	km	3,86	14,74
Andenes mantenidos :	m		
Andenes construidos y mejorados :	m		

8-ALERTAS Y TRAMITES ADELANTADOS

1	
2	
3	
4	

9-OBSERVACIONES

LA COORDENADA INGRESA ES REFERENCIA DE UNA SOLA INTERVENCION.



FIRMA DEL SUPERVISOR